

**HIER WERDEN SIE SICH
ZUHAUSE FÜHLEN**

SENIORENWOHNANLAGE ELLERNPARK

Verlieben Sie sich in die bunte Vielfalt, die Ihnen Litzendorf und das Bamberger Land bieten: beeindruckende Landschaften, zahlreiche Sehenswürdigkeiten, kulinarische Angebote und eine sehr gute Infrastruktur. Das Wohnen im EllernPark bietet Ihnen darüber hinaus das gute Gefühl, unabhängig zu sein – und wenn nötig, im Alltag unterstützt zu werden.

Neben einem modernen und barrierefreien Wohnkonzept sowie umfassenden Grund- und Wahlleistungen kann von Ihnen zudem eine Tagesbetreuung in Anspruch genommen werden.

**JETZT KONTAKT
AUFNEHMEN**
09131 7775-600



BayernCare Immobilien GmbH & Co. KG
Sebastianstraße 31 | 91058 Erlangen
Tel.: 09131 7775-600 | Fax: 09131 7775-799
info@bayerncare.de | www.bayerncare.de
www.facebook.com/bayerncare

Sie wünschen detaillierte Informationen?
Weitere Referenzen und Informationen
gibt es unter www.ellernpark-litzendorf.de



EllernPark
— WOHNEN IN DER FRÄNKISCHEN TOSKANA —
SENIORENWOHNANLAGE ELLERNPARK

**JETZT MIETER
WERDEN**
09131 7775-600



GENIESSEN SIE LEBENSQUALITÄT IN VOLLEN ZÜGEN

SELBSTBESTIMMTES WOHNEN FÜR SENIOREN

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause. Inmitten der Fränkischen Toskana wohnen Sie im EllernPark Litzendorf dort, wo andere Urlaub machen. Insgesamt 33 seniorengerechte und moderne 1- bis 3-Zimmer-Wohnungen bieten Ihnen als Mieter ein neues Zuhause, in dem Sie sich sorgenfrei wohlfühlen werden. Die attraktive Gartenanlage lädt Sie genauso wie der komfortable Gemeinschaftsraum ein, sich mit Freunden zu treffen oder gemütlich ein Buch zu lesen.



Die Diakonie Bamberg-Forchheim befindet sich mit ihrem ambulanten Dienst direkt im Haus und bietet u. a. auch eine Tagespflege an. So hilft Ihnen der EllernPark bei Bedarf mit seinem umfassenden Versorgungskonzept direkt im täglichen Leben - und trägt zum selbstbestimmten Wohnen bei.

Diakonie 
**Bamberg-
Forchheim** **ZEIT**
für **LEBEN**



GRUNDLEISTUNGEN

sind mit der Grundservicepauschale abgedeckt und stehen Ihnen ohne weitere Berechnung zur Verfügung:

abgedeckt durch Grundservicepauschale, u. a.

- 24-Stunden-Notrufbereitschaft
- Vermittlung von Dienstleistungen
- Koordination von Freizeitangeboten

WAHLEISTUNGEN

stehen je nach individuellem Bedarf zur Verfügung und werden gesondert abgerechnet:

je nach individuellem Bedarf, u. a.

- Grund- und Behandlungspflege
- Hilfe im Haushalt
- Verpflegungsleistungen

Diakonie Bamberg-Forchheim e. V.

Heinrichsdamm 46 | 96047 Bamberg
Tel. 0951 8680-102 | www.diakonie-franken.de

2-ZIMMER-WOHNUNG (mit beispielhafter Möblierung)



GEMEINSCHAFTSRAUM